Comune di Rometta

Provincia di Messina

Area: Servizi Ambiente Territorio Infrastrutture

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE INTERESSE PER I "LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN ROMETTA MAREA, VIA NICOLO' PATTI N.19"
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA EURO 683,10

C.I.G. n. ZE30E68ABB

1. OGGETTO
L'Amministrazione comunale di Rometta, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Ambiente Territorio Infrastrutture n.66 del 20.03.2014, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dell'Appalto per i "Lavori di demolizione delle opere abusivamente realizzate in Rometta Marea, via Nicolò Patti n.19" – Importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza Euro 683,10.
In particolare con il presente avviso il Comune di Rometta intende individuare un soggetto idoneo e qualificato al quale affidare detto lavoro, in osservanza dei principi di trasparenza e libera concorrenza.
Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati, e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione interessata.
Il Comune di Rometta porrà in essere la facoltà attribuitagli dalla norma vigente di individuare tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge almeno cinque operatori da invitare alla procedura negoziata, il tutto nel rispetto del disposto di cui all'art.57 comma 6, richiamato dall'art.122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento.
Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse presentate, hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte. Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.
L'Amministrazione si riserva a suo insindacabile giudizio di non procedere alla successiva indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori.
Le Imprese interessate dovranno trasmettere la domanda di partecipazione di cui all'Allegato A all'indirizzo della stazione appaltante entro le **ore 12,00 del giorno 07.11.2014.**

2. STAZIONE APPALTANTE:
Comune di Rometta (ME), Piazza Marghrita - 98043 - Rometta (ME)
Tel. 0909925111 - Fax 0909924582 – Sito istituzionale: http://www.comunedirometta.it

3. PROCEDURA DI GARA:
L'Amministrazione, espletata la presente, intende applicare la Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 3 – comma 40, 57 e 122 comma 7 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.
In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, l'Amministrazione procederà all'invio delle lettere di invito a presentare offerta esclusivamente agli operatori economici individuati a seguito della presente procedura, che abbiano manifestato il loro interesse e siano in possesso dei requisiti obbligatori previsti dalla normativa in materia sopra citata. Pertanto non saranno ammesse alla successiva fase di gara, offerte di operatori che non abbiano preventivamente

presentato la loro manifestazione di interesse.

4. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:
4.1 luogo di esecuzione: Rometta – Località Rometta Marea, via Nicolò Patti n.19;
4.2 descrizione: I lavori riguardano la demolizione delle opere abusivamente realizzate e consistenti in un ampliamento del piano terra mediante il parziale utilizzo dello spazio esterno (cortile) all'unità immobiliare sita in via Nicolò Patti n.19 con la costruzione di una tettoia, delle dimensioni in pianta di ml.14,00 x 3,00 ed un altezza media di ml.3,00 circa costituita da una copertura in pannelli coibentati, sorretta da una struttura scatolare in ferro poggiante su due lati sui rispettivi muri di confine, su un terzo lato sulla parete perimetrale del fabbricato ed il quarto lato aperto su cui è stato collocato un ampio infisso a "soffietto". Detto spazio risulta essere utilizzato ed arredato a cucina;
4.3 categoria prevalente: OS23;
4.4 importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): €. 683,10 (euro seicentoottantatre/10);
4.5 oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €.60,00 (euro sessanta/00);
4.6 Importo a base d'asta: €.623,10 (euro seicentoventitre/10);
4.7 modalità del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;
4.8 suddivisioni in lotti: no;
4.9 varianti: non sono consentite varianti in sede di offerta;
4.10 Categorie di cui si compone l'opera: OS23
4.11 Classi e categorie di opere da progettare: Classe I

5. TERMINI DI ESECUZIONE:
5.1 La durata dell'appalto, per quanto riguarda i tempi di esecuzione dei lavori in oggetto, non potrà essere superiore a 3 (tre) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:
Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi degli artt. 36 e 37 del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. E NEL RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI PREVISTE DAGLI ARTICOLI 92, 93 E 94 DEL D.P.R. N° 207 DEL 5 OTTOBRE 2010, ovvero da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. art. 47 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.. e art. 62 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

7. CRITERIO DI SCELTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL CONSEGUENTE APPALTO CON PROCEDURA NEGOZIATA:
Procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 con il criterio del massimo ribasso sulla base d'asta di cui all'articolo 118 del D.P.R. 207/2010 ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.Lgs. n.163/06. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo le modalità previste dall'articolo 86, del D.Lgs. n.163/06, tale procedura non è esercitabile qualora il numero di offerte valide risulti inferiore a cinque, in tal caso si applica l'art. 86, comma 3.

8. AVVALIMENTO:
I concorrenti possono utilizzare il sistema di avvalimento previsto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e art. 88 del D.P.R. n. 207/2010, producendone la relativa documentazione.

9. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
Le manifestazioni di interesse, redatte sul modulo predisposto e allegato al presente avviso, dovranno essere redatte in lingua italiana, debitamente firmate e dovranno pervenire, in busta chiusa, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO dei "lavori di demolizione delle opere abusivamente realizzate in Rometta Marea, via Nicolò Patti n.19", entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 07.11.2014** al seguente indirizzo: COMUNE DI ROMETTA, PIAZZA MARGHERITA – 98043 ROMETTA (ME).
Decorso il termine indicato, non sarà ricevibile alcuna manifestazione di interesse.
Ai fini del termine di ricezione, farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione della Stazione Appaltante.
La manifestazione di interesse, pena l'esclusione, dovrà essere contenuta in un unico plico non trasparente, chiuso e sigillato con ceralacca o nastro adesivo, controfirmato sui lembi di chiusura dal titolare o legale rappresentante del

Concorrente per garantirne l'identità, l'immodificabilità, l'integrità e la segretezza e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara.
Il plico potrà essere inviato mediante:
- Servizio postale, a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento;
- Corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati;
- Consegnato a mano da un incaricato dell'operatore economico offerente.

Ai fini della consegna si avvisa che l'ufficio Protocollo sarà aperto tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato dalle ore 10,30 alle ore 12,30.
Il Comune di Rometta declina ogni responsabilità in ordine a disservizi postali o di altra natura che impediscano il recapito del plico entro il termine predetto.

13. DOCUMENTI CONTENUTI NELLA BUSTA A PENA DI INAMMISSIBILITA' DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il plico, pena l'esclusione, dovrà contenere tutti i seguenti documenti:
a. Domanda di partecipazione redatta secondo il modello "A", resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;
b. Dichiarazione sostitutiva del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti resa da tutti i titolari e direttori tecnici se trattasi di impresa individuale, da tutti i soci e direttori tecnici se trattasi di società in nome collettivo, da tutti i soci accomandatari e direttori tecnici se trattasi di società in accomandita semplice, da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici se trattasi di altro tipo di società o consorzio;
c. Dichiarazione sostitutiva del certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti dei soggetti cessati, resa dal legale rappresentante dell'impresa o da un suo procuratore legale;
d. Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o equivalente in paesi Ue);
e. Certificato di qualificazione SOA prevista per i lavori in oggetto per la relativa classe e categoria ovvero documentazione o dichiarazione comprovante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi di cui all. Art. 92 del D.P.R. 207/2010 s.m.i.;
f. Copia fotostatica di un documento di identità del/i dichiarante/i in corso di validità.

14. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA SEDUTA DI VERIFICA DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Il giorno **07.11.2014** alle ore 13,00 in seduta pubblica, nell'Ufficio del Responsabile dell'Area S.A.T.I. presso il Comune di Rometta sito in Piazza Margherita, si costituirà il seggio di gara all'uopo nominato e si procederà alla conta delle manifestazioni di interesse pervenute e verifica dell'integrità e del corretto confezionamento dei plichi.
Qualora le manifestazioni di interesse siano in numero superiore a cinque si procederà al sorteggio pubblico di cinque concorrenti da invitare successivamente alla procedura negoziata di cui all'art 57 comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006;
Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
Il sorteggio avverrà con le seguenti modalità:
- ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.***) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti.
- estrazione di dieci numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse.
- al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle dieci ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte.

Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.
Nel caso, invece, che le manifestazioni di interesse siano in numero inferiore a quello suddetto, si procederà ad invitare alla consultazione tutti gli operatori economici che hanno manifestato l'interesse.
Il Responsabile di Procedimento darà avvio alle procedure di gara anche in presenza di 1(una) sola manifestazione di interesse relativa a ditta in possesso dei requisiti richiesti.

15. ALTRE INFORMAZIONI

Ogni ulteriore informazione ed eventuali quesiti potranno essere all'attenzione del Responsabile del Procedimento Ing. Nicolò Cannata, reperibile al numero 090 9925221 nei giorni di ricevimento sopra specificati o contattabile mezzo mail all'indirizzo asati@comunedirometta.it.
La stazione appaltante, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare pretesa al riguardo.

16. PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO
Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito ufficiale del Comune.

17. NORME DI CHIUSURA
Trattamento dei dati: ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. i dati raccolti saranno trattati nell'ambito delle procedure di affidamento indette dalla Stazione Appaltante.
Responsabile di Procedimento: Ing. Nicolò Cannata.

Rometta lì, 09.10.2014

Il Responsabile del Procedimento
f.to (Ing. Nicolò Cannata)

Allegato A

Spett.le
Comune di Rometta
Area .A.T.I.
Piazza Margherita
98043 Rometta (ME)

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERSSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.57 COMMA 6 DEL D.LGS. 163/06 E SMI PER L'ESECUZIONE DEI "LAVORI DI DEMOLZIONE DELLE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN ROMETTA MAREA, VIA N. PATTI N.19"

Il sottoscritto (nome e cognome) _____

Nato a _____ il _____

in qualità di _____

dell'Impresa _____

con sede legale in _____

Cap. _____ Prov _____ Indirizzo _____

(eventuale) sede amministrativa in _____

Cap. _____ Prov _____ Indirizzo _____

Tel. _____ Fax _____

Codice fiscale _____

Partita IVA _____

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO E CHIEDE

di essere invitato alla procedura di affidamento della fornitura in oggetto come:
☐ Concorrente singolo
ovvero:
☐ Mandataria del raggruppamento temporaneo/consorzio/GEIE di tipo: _____

fra le seguenti imprese:

DENOMINAZIONE / RAGIONE SOCIALE	FORMA GIURIDICA	SEDE LEGALE
1)		
2)		
3)		

☐ già costituito
☐ da costituirsi
Oppure
☐ come Impresa consorziata del consorzio:

_____

A tale fine comunica :
(CCNL applicato al personale dipendente (scegliere tra le seguenti opzioni) :
☐ Edilizia
☐ Edile con solo impiegati e tecnici
☐ Altri settori (specificare il settore)_____

(Dimensione aziendale (numero totale dipendenti): _____
☐ Numero totale lavoratori che si prevedono di utilizzare per l'esecuzione dell'appalto:_____
☐ di cui dipendenti _____
☐ Incidenza % manodopera _____
☐ Matricola INPS _____
☐ Matricola INAIL _____
☐ Matricola Cassa Edile (solo se iscritto) _____
Domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art. 79 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.
_____

☐ Fax _____ e-mail _____
al quale va inviata ogni eventuale comunicazione

Inoltre il sottoscritto _____nella qualità innanzi indicata, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, come stabilito dall'art.76 del citato DPR , nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dei benefici conseguiti a seguito dell'eventuale provvedimento di aggiudicazione,

DICHIARA

indicandole specificatamente - le seguenti condizioni:
a) Che non si trova in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'art.38 del d.lgs.163/2006 e smi e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalle gare e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
b) che la concorrente e iscritta
[ ] nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di .....

Numero di iscrizione:	Data di iscrizione: .....
Forma giuridica:	

c) (barrare l'opzione che interessa)
[ ] c1) di essere in possesso della qualificazione SOA per categoria e importo dei lavori,

Rilasciata da	Data di Scadenza .....
Categoria/e	

d) (da compilarsi in caso di consorzi di cui agli articoli 35 e 36 del decreto legislativo n. 163/2006)
• che il consorzio e stato costituito con (indicare gli estremi dell'atto costitutivo del consorzio e della delibera dell'organo competente indicante le imprese consorziate per le quali il consorzio concorre):

Documenti	Estremi documenti
Atto costitutivo	.....
Delibera	.....

• di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato):

Denominazione	Sede
.....	.....
.....	.....

e) (da compilarsi nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 34 ,comma 1 lettere d) ed e) del decreto legislativo n. 163/2006 non ancora costituiti)
• di partecipare al raggruppamento/consorzio denominato
.....
.....
.....
.....
• che i soggetti che fanno parte del consorzio/raggruppamento sono i seguenti:

Denominazione	Sede
.....	.....
.....	.....

f) di aver preso atto degli eventuali chiarimenti pubblicati sul profilo del committente anche se non espressamente richiesti dall'offerente;
g) di essere consapevole che i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
Appone la sottoscrizione, consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili in caso di dichiarazioni false e incomplete.

Data .....

FIRMA

.....

Il presente modello deve essere completato in tutte le sue parti dall'impresa partecipante e sottoscritto dal legale rappresentante della stessa o da un da un suo procuratore speciale. Nel caso in cui il sottoscrittore sia un procuratore speciale, alla domanda/dichiarazione dovrà essere allegata anche una copia legalizzata della relativa procura.
Allegare un documento d'identità, in corso di validità, del firmatario a pena di esclusione.